



**STEČAJNI UPRAVITELJ FRANO BAZINA**

ULICA GRADA VUKOVARA 284  
10000 ZAGREB

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Stečajni sudac Damir Rabar

U Zagrebu, 22. siječnja 2024.

**Na broj: 1 St-502/2023-13**

**Dužnik:** PRIMUS BAR d.o.o., Ulica Castropola - Via Castropola 2, Pula, OIB: 75542531877

**Privremeni stečajni upravitelj:** Frano Bazina, Ulica grada Vukovara 284, 10 000 Zagreb, OIB: 49623396887

## IZVJEŠĆE

### o financijsko-gospodarskom stanju dužnika

Rješenjem naslovnog suda broj br. 1 St-502/2023-13 od 14. prosinca 2023. (dalje u tekstu: Rješenje) imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja gore navedenog PRIMUS BAR d.o.o., Ulica Castropola - Via Castropola 2, Pula, OIB: 75542531877, te sam dobio u zadatak da dostavim naslovnom stečajnom sudu izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i radnjama za provedbu stečajnog postupka.

Dakle, kao privremeni stečajni upravitelj, a sukladno svojim zakonskim dužnostima i ovlastima, pozvan sam da pribavim podatke nadležnih institucija, izvršim uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju društva te stupim u poslovne prostorije dužnika i nakon toga podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje stručno mišljenje o tome postoji li kod dužnika i nadalje stečajni razlog, a utvrditi ću i imovinu stečajnog dužnika, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

U skladu s gore navedenim i postupajući po rješenju ovim putem podnosim:

| w: [www.bazina.hr](http://www.bazina.hr)

| e-mail: [stecajni.bazina@gmail.com](mailto:stecajni.bazina@gmail.com)

| račun: **HR1123600001102639524**

| mob: **091 177 7704**

| adresa: Ulica grada Vukovara 284, Zagreb

| oib: **49623396887**

## IZVJEŠĆE

o provedenom prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta i razloga za otvaranje stečajnog postupka, imovine društva i njene vrijednosti te je li imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po gore navedenom rješenju utvrđeno je sljedeće:

### I. OPĆENITO O DUŽNIKU:

- **Puni naziv društva glasi:** PRIMUS BAR d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, Ulica Castropola - Via Castropola 2, Pula, OIB: 75542531877
- **Skraćeni naziv:** PRIMUS BAR d.o.o., Ulica Castropola - Via Castropola 2, Pula, OIB: 75542531877
- **Sjedište društva:** Pula (Grad Pula - Pola)
- **Poslovna adresa društva:** Ulica Castropola - Via Castropola 2
- **Pravni oblik društva:** društvo s ograničenom odgovornošću
- **OIB:** 75542531877
- **MBS:** 130074305
- **Nadležni sudski registar:** Trgovački sud u Pazinu

### Osnivački akt:

Društveni ugovor o osnivanju od 01.09.2017. godine

**Statusne promjene u društvu:** U društvu nije bilo pripajanja/spajanja.

**Temeljni kapital** društva iznosi 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro

### Osnivači/članovi društva:

- FERDINAND ANDREJA, OIB: 69374383583, Pula, Ulica Špiljavac - Via Špiljavac 9
- član društva
- DUJE CVITAN, OIB: 02898813395, Pula, Ulica Castropola - Via Castropola 2
- član društva

### Osobe ovlaštene za zastupanje

- FERDINAND ANDREJA, OIB: 69374383583, Pula, Ulica Špiljavac - Via Špiljavac 9
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- DUJE CVITAN, OIB: 02898813395, Pula, Ulica Castropola - Via Castropola 2
- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

## Registrirani predmet poslovanja:

- \* Djelatnost kupnje i prodaje robe, pružanje usluga u trgovini i obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- \* Djelatnost zastupanja inozemnih tvrtki u okviru registriranih djelatnosti
- \* Pružanje usluga informacijskog društva
- \* Ugostiteljska djelatnost: pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja, pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- \* Pružanje usluga promidžbe (reklama i propaganda)
- \* Djelatnost projektiranja i građenja građevina te stručni nadzor građenja
- \* Djelatnost energetske certificiranja, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- \* Djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- \* Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- \* Djelatnost javnog prijevoza putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- \* Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- \* Djelatnost prijevoza za vlastite potrebe
- \* Pružanje turističkih usluga u nautičkom turizmu
- \* Pružanje turističkih usluga u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru, ronilačkom turizmu, športskom ribolovu na slatkim vodama kao dodatna djelatnost u uzgoju morskih i slatkovodnih riba, rakova i školjaka i dr.
- \* Pružanje turističkih usluga: iznajmljivanje pribora i opreme za šport i rekreaciju, kao što su sandoline, daske za jedrenje, bicikli na vodi, suncobrani, ležaljke i sl.
- \* Pružanje turističkih usluga koje uključuju športsko rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- \* Djelatnost iznajmljivanja strojeva i opreme, sa i bez rukovatelja
- \* Djelatnost proizvodnje hrane i pića
- \* Djelatnost proizvodnje kruha, peciva, svježe tjestenine, kolača, čokolade i sladoleda
- \* Pružanje usluga savjetovanja u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- \* Djelatnost čišćenja svih vrsta objekata
- \* Djelatnost organizacije seminara, izložbi, kongresa, tečajeva, poduka, revija, te raznih zabavnih i promotivnih događaja
- \* Djelatnost organizacije i posredovanje u organizaciji koncerata, zabavnih djelatnosti i izložbi
- \* Računalne djelatnosti; pružanje savjeta o računalnoj opremi (hardware-u), savjetovanje i pribavljanje programske opreme (software-a), obrada podataka, izrade baze podataka, održavanje uredskih strojeva, računala, i informatičkih sustava
- \* Pružanje usluga grafičkih i WEB dizajnera
- \* Djelatnost izrade, oblikovanja i održavanja world wide web(WWW)stranica, internetskih portala i pružanja drugih internetskih usluga

**Primarna djelatnost prema NKD-u:** 5610 - Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane.

## **Uzroci i razlozi pokretanja prethodnog stečajnog postupka**

Financijska agencija je podnijela Trgovačkom sudu u Pazinu zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom PRIMUS BAR d.o.o., Ulica Castropola - Via Castropola 2, Pula, OIB: 75542531877, MBS: 130074305 na temelju čl.428. st.1. Stečajnog zakona (objavljen u NN 71/15, 36/22, dalje u tekstu: SZ).

Rješenjem naslovnog stečajnog suda posl.br. 1 St-502/2023-13 od 14. prosinca 2023. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom.

Kako u trenutku donošenja rješenja sud nije mogao utvrditi imovinu dužnika koja bi ušla u stečajnu masu, odnosno status i stanje obveza dužnika i mogućnost da se imovinom dužnika pokriju troškovi stečajnog postupka, sud je imenovao privremenog stečajnog upravitelja i odlučio kao u izreci rješenja.

## **II. RADNJE KOJE JE PODUZEO PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ**

Privremeni stečajni upravitelj poslao je i podnio zahtjeve ovlaštenim tijelima i registrima kojima traži dostavu dokumentacije s podacima o imovini dužnika i financijskom stanju dužnika kako bi utvrdio uvjete i pretpostavke za vođenje stečajnog postupka te sve ostalo što je sud naložio.

Privremeni stečajni upravitelj je uputio dopise direktorima ujedno i osnivačima dužnika, a sve sa zahtjevom da mu se dostavi potrebna poslovna i knjigovodstvena dokumentacija, te da se uspostavi kontakt.

Privremeni stečajni upravitelj izvršio je i uvid u web portal bon.hr, objedinjeni zemljišnoknjižni preglednik po OIB-u dužnika sa portala bon.hr., portal sudskog registra i Financijske agencije, pregledao je bonitetni izvještaj, bilancu te račun dobiti i gubitka.

Pošiljka upućena dužniku na njegovo sjedište te pošiljka upućena direktorima dužnika rezultirala time da je privremeni stečajni upravitelj stupio u kontakt s direktorom Duje Cvitan koji mu je objasnio razloge zbog kojih je društvo zapalo u financijske probleme. U bitnom je direktor rekao kako se društvo bavilo ugostiteljstvom i pripremom hrane te kako **društvo nema u vlasništvu niti u posjedu dugotrajnu imovinu (opremu za obavljanje ugostiteljske djelatnosti) niti ima ikakvih nenaplaćenih potraživanja prema trećim osobama (bilo fizičkim bilo pravnim). Nadalje, navodi kako navodi iz bilance iz 2021.g. ne odgovaraju stvarnom stanju što bi se moralo vidjeti iz bilance za 2022.g. i 2023.g.**

Također, direktor Duje Cvitan je rekao kako društvo više ne posluje i nema nikakvih poslova, kako je društvo imalo u vlasništvu jedino opremu namijenjenu poslovanju te da je ista prodana.

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj utvrdio je da Dužnik nema svojih stvarnih poslovnih prostorija na poslovnoj adresi društva.

Ovo izvješće temelji se na podacima koji su prikupljeni u dosadašnjem tijeku prethodnog postupka, te na podacima koje je privremeni stečajni upravitelj prikupio iz evidencije portala Bon.hr, te iz javno dostupnih godišnjih financijskih izvješća, računa dobiti i gubitka, te iz bilješki uz financijska izvješća.

### **Poslovni računi**

Dužnik je u svom poslovanju koristi(o) sljedeće žiro račune:

- HR0925030071130002033, otvoren kod SBERBANK d.d., aktivan
- HR6523600001502821849, otvoren kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, aktivan
- HR1923600001102743364, otvoren kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, aktivan
- HR6923900011101013813, otvoren kod HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d. Zagreb, zatvoren 17.12.2020.

Uvidom u portal bon.hr i dokumentaciju ishodu od Financijske agencije utvrđeno je da su gore navedeni žiro računi HR0925030071130002033, otvoren kod SBERBANK d.d., HR6523600001502821849, otvoren kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, HR1923600001102743364, otvoren kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb, na dan sastavljanja ovog izvješća aktivni i u blokadi.

S obzirom da dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, ostvarena je **presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje**.

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to **nesposobnost za plaćanje**.

### **III. IMOVINA I OBVEZE DUŽNIKA**

#### **1. Pokretnine:**

Dužnik je u vlasništvu imao opremu namijenjenu poslovanju, a koja je prema navodima direktora, prodana.

## 2. Potraživanja dužnika prema trećima

S obzirom da ovlaštene osobe dužnika do dana sastavljanja ovog izvješća nisu privremenom stečajnom upravitelju dostavili dokumentaciju i omogućili uvid u poslovne knjige dužnika, privremeni stečajni upravitelj u narednom dijelu ovog izvješća utvrđuje potraživanja dužnika sukladno javno dostupnoj dokumentaciji.

Stoga, privremeni stečajni upravitelj ističe da je iz financijskih izvještaja objavljenih na stranicama Financijske agencije, sudskog registra, i uvidom u portal bon.hr (bruto bilanca i bonitetni izvještaj) **utvrdio da dužnik sljedeće:**

### **- kratkotrajna imovina u iznosu od 101.553,38 EUR (prema bilanci iz 2021.), i to:**

- zalihe u iznosu od 13.287,41 EUR
- Potraživanja u iznosu od 82.513,77 EUR

Direktor dužnika je u telefonskom razgovoru rekao privremenom stečajnom upravitelju kako dužnik više nema potraživanja prema trećima.

Privremeni stečajni upravitelj u daljnjem tijeku ovog izvješća izlaže financijska izvješća:

## 3. Financijski izvještaji i podaci

### **FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2021. GODINU.**

<b>FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2021. GODINU.</b>													
Osnovni podaci o poslovnom subjektu													
OIB/Matični broj:			75542531877 / 04775376										
Tvrtka:			PRIMUS BAR d.o.o.										
Adresa:			Ulica Castropola 2, 52100 PULA										
Datum predaje:			29.04.2022.										
													iznosi u kunama
Bilanca za poduzetnike													
Na dan: 31.12.2021.													
Naziv pozicije	Rbr.	Prethodna	Tekuća godina										
	bilješke	godina											
AKTIVA													
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A			-	-									
NEUPLAĆENI KAPITAL													
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		782.802	677.029										
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		436.817	432.889										
II. MATERIJALNA IMOVINA		345.985	244.140										

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike					
Za razdoblje: 01.01.2021. - 31.12.2021.					
Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina		
I. POSLOVNI PRIHODI		2.772.392	2.892.270		
II. POSLOVNI RASHODI		2.629.369	2.677.422		
III. FINANCIJSKI PRIHODI		14.869	1		
IV. FINANCIJSKI RASHODI		8.988	11.277		
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELJUJUĆIM INTERESOM	-	-	-		
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	-	-	-		
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELJUJUĆIM INTERESOM	-	-	-		
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	-	-	-		
IX. UKUPNI PRIHODI		2.787.261	2.892.271		
X. UKUPNI RASHODI		2.638.357	2.688.699		
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		148.904	203.572		
XII. POREZ NA DOBIT	-	-	-		
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		148.904	203.572		

U prilogu ovog izvješća dostavlja se bonitetni izvještaj s portala bon.hr.

#### 4. Parnični i drugi sudski i/ili upravni postupci

Uvidom u sustav e-komunikacije pod „postojećim predmetima“, a prema OIB-u dužnika, utvrđeno je da dužnik ima tekućih sudskih sporova i/ili postupaka u kojima je aktivno i/ili pasivno legitimiran i to sudski postupak koji se vodi:

- pred Trgovačkim sudom u Pazinu, pod poslovnim brojem: Povrv-71/2021 između ovrhovoditelja INTER TEHNIKA d.o.o., OIB: 81998046689, Vozilići 3, Plomin (Općina Kršan) i ovršenika PRIMUS BAR d.o.o., Ulica Castropola - Via Castropola 2, Pula, OIB: 75542531877, radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine u iznosu od 11.562,74 EUR.
- pred Općinskim sudom u Puli – Pola, pod poslovnim brojem: Ovr-5565/2022 između ovrhovoditelja A1 Hrvatska d.o.o., OIB: 29524210204, Vrtni put 1, Zagreb (Grad Zagreb) i ovršenika PRIMUS BAR d.o.o., Ulica Castropola - Via Castropola 2, Pula, OIB: 75542531877, radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine u iznosu od 229,76 EUR.
- pred Upravnim sudom u Rijeci, po poslovnim brojem: Us I-1938/2023 između tužitelja PRIMUS BAR d.o.o., Ulica Castropola - Via Castropola 2, Pula, OIB: 75542531877 i tuženika Ministarstvo financija, Katančićeva 5, Zagreb, OIB: 18683136487, radi poništenja rješenja tuženika.
- pred Općinskim sudom u Puli – Pola, pod poslovnim brojem: Ovr-744/2023 između ovrhovoditelja HRVATSKO DRUŠTVO SKLADATELJA, OIB: 56668956985, Berislavićeva 9, Zagreb i ovršenika PRIMUS BAR d.o.o., Ulica Castropola - Via Castropola 2, Pula, OIB: 75542531877, radi naknade troškova postupka izvansudske ovrhe u iznosu od 155,54 EUR.

#### 5. Obveze dužnika

S obzirom da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana, koje je trebalo na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, **ostvarena je presumpcija dužnikove nesposobnosti za plaćanje.**

Iz navedenih pokazatelja vidljivo je da kod ovog dužnika **postoji stečajni razlog iz članka 6. SZ-a i to nesposobnost za plaćanje.**

Također, iz navedenih pokazatelja proizlazi da dužnik ima **neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana.**

#### IV. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA



1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 14. prosinca 2023. do 22. siječnja 2024.

Vrsta	Mjesečno kn	Mjeseci/kom.	Ukupno
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		Jednokratno	8,04 EUR
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja			796,34 EUR
<b>UKUPNO:</b>			<b>804,38 EUR</b>

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 22. siječnja 2024. do 22. srpnja 2024.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta	Mjesečno kn	Mjeseci/kom.	Ukupno
Troškovi računovodstva	82,95 EUR	6	497,71 EUR
Bankarski troškovi	7,96 EUR	6	47,78 EUR
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	19,91 EUR	6	119,45 EUR
Troškovi skladištenja dugotrajne imovine	132,72 EUR	6	796,34 EUR
Troškovi skladištenja dokumentacije	132,72 EUR	6	796,34 EUR
Izrada štambilja		Jednokratno	19,91 EUR
Bankarska naknada (trošak zatvaranja računa)		Jednokratno	26,54 EUR
Troškovi procjene imovine		Jednokratno	265,45 EUR
Troškovi unovčenja imovine (oglašavanje itd.)	66,36 EUR	6	398,17 EUR
Predvidiva min.bruto nagrada stečajnog upravitelja		Jednokratno	796,34 EUR
<b>UKUPNO:</b>			<b>3.764,03 EUR</b>

**SVEUKUPNO (1+2) = 4.568,41 EUR**

## **V. ZAKLJUČAK**

Analizom imovine i obveza dužnika može se zaključiti slijedeće :

- Kod dužnika **postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje**, dok stečajni razlog prezaduženosti sukladno trenutnim informacijama, a bez knjigovodstvene dokumentacije nije bilo moguće utvrditi.

Imovina dužnika utvrđena na ovaj način i iz dostupnih podataka, privremenom stečajnom upravitelju je **teško procijeniti je li ista dostatna za pokriće troškova prethodnog i vođenje stečajnog postupka** jer stečajni upravitelj nije imao mogućnost uvida u dokumentaciju dužnika iz koje bi isto proizlazilo.

Stečajni upravitelj je mišljenja kako u ovome trenutku ne postoje uvjeti za vođenje stečajnog postupka s obzirom da bi imovina dužnika u ovom trenutku nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, već u ovom trenutku postoje uvjeti za otvaranje i istovremeno zaključenje stečaja nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a; međutim, zbog vrijednosti potencijalne imovine odnosno stečajne mase s kojom bi se mogli namiriti (dijelom) troškovi stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj.

### **p r e d l a ž e**

da sud naloži zakonskom zastupniku dužnika Duje Cvitan, OIB: 02898813395, Pula, Ulica Castropola - Via Castropola 2, da privremenom stečajnom upravitelju u roku od 15 dana dostavi cjelokupnu knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika na temelju čl. 119.st.5. SZ-a, u svezi sa čl. 216.st.2., st.3. i st.6. SZ-a, uz odgovarajuću primjenu pravila Ovršnog zakona o ovrsi radi ostvarenja nenovčane tražbine na činjenje, pod prijetnjom izricanja sudskih penala, odnosno novčanih kazni, te pod prijetnjom primjene mjera prisile uz pomoć policije, u slučaju neispunjenja nenovčane obveze u ostavljenom roku,

a kako bi privremeni stečajni upravitelj nakon dostavljene dokumentacije i naknadne analize mogao nedvojbeno utvrditi imovinu dužnika i njezinu vrijednost, te je li imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova postupka,

a podredno, u slučaju drugačijeg mišljenja stečajnog suda,

### **p r e d l a ž e**

da zbog postojanja stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje i zbog toga što imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dostatna niti za namirenje troškova stečajnog postupka, sud postupi u skladu s čl. 132. SZ-a, te da rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam u roku od 15 dana u visini gore izloženih nastalih i predvidivih troškova stečajnog postupka, pa ako takve osobe ne uplate traženi predujam, da donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

**Privremeni stečajni upravitelj**

**Frano Bazina**

### **U prilogu:**

1. Zahtjev za dostavom dokumentacije i kontaktom upućen zakonskom zastupniku dužnika i dužniku
2. Bonitetni izvještaj dužnika